

Press release

MAGENTA (Milan) – New Development for Lindt – 45,000 sm

On January 30th 2007, the Municipality of Magenta approved RED.IM – Vailog's application to develop a new industrial warehouse (45,000 sm) in Magenta.

The project is strategically located on the A4 motorway, just 20 km from Milan; it benefits from direct access to the A4 motorway exchanger and to the new expressway to Malpensa Airport.

This project is the first step of a wider re-qualification program of REDIM's area in Magenta, for a total of 170,000 sm.

Vailog will be in charge of the development, construction and investment of approx. EUR 40 million.

Lindt & Sprüngli, one of Europe's largest producers of chocolate, will rent the building at completion and create 265 new jobs.

Vailog is a leading Italian developer of industrial real estate. Over the past 3 years, it has developed and leased over 500,000 m2 of industrial space. Its customers include DHL, Frans Maas, Norbert Dentressangle, Lindt, Giochi Preziosi, BSL,...



MAGENTA – Nuovo Insediamento di Lindt 45.000 mq

Il 30 gennaio 2007, la Conferenza dei Servizi convocata dal Comune di Magenta ha dato parere favorevole alla richiesta di RED.IM / Vailog atta ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione di un insediamento produttivo (superficie lorda 45.000 m2) a Magenta.

Tale progetto rientra nel programma di riqualificazione dell'intero complesso delle aree di proprietà RED.IM ubicate a Magenta e Boffalora Sopra Ticino (MI) la cui richiesta di edificabilità raggiunge i 170.000 m2.

Vailog procederà allo sviluppo del progetto ed alla realizzazione del fabbricato a destinazione industriale e la sua successiva messa a reddito.

Il gruppo alimentare Lindt & Sprüngli è l'operatore industriale che assumerà in locazione l'immobile.



Mercoledì 7 febbraio 2007