



Comunicato stampa

PROLOGIS ACQUISISCE UN NUOVO IMMOBILE A CASTEL SAN GIOVANNI --Acquisiti circa 26.000 metri quadrati di superficie per il Vailog Park di Castel San Giovanni, in provincia di Piacenza; Immobile costruito secondo norme e tecnologie dello Sviluppo Sostenibile--

MILANO – 1 luglio, 2008 – ProLogis (NYSE: PLD), il principale proprietario, fornitore e sviluppatore di immobili per la logistica del mondo, ha annunciato oggi di aver acquisito 25.707,00 metri quadrati di superficie nel Nord Italia da Vailog, società di sviluppo ed investimento immobiliare. Il conduttore dell'immobile sarà Valtidone Immobiliare.

La scelta di acquisire questo immobile a Castel San Giovanni è un'ulteriore dimostrazione del desiderio di ProLogis di continuare a investire sul territorio e sul mercato italiano. "Questo stabile si trova presso un immobile ProLogis," – afferma Pascal Luciani, Direttore Generale di ProLogis Italia – "la scelta dunque di acquisire questo spazio si inserisce nel progetto strategico di ampliare la presenza di ProLogis in questa zona per meglio servire i nostri clienti. L'area che circonda Piacenza infatti rappresenta uno dei più importanti poli logistici italiani e ci garantisce l'opportunità di rendere la nostra presenza in quest'area sempre più importante."

Il Parco logistico di Castel San Giovanni si trova in un polo logistico di 290.000 metri quadrati in posizione privilegiata in quanto vicino all'Autostrada A 21 che collega Piacenza e Torino e alla ferrovia. Nei pressi del casello autostradale di Castel San Giovanni è collocato un polo di interscambio merci. ProLogis sta portando avanti attivamente opportunità di acquisizione di diversi siti sull'area centro- settentrionale italiana e si propone di realizzare presto nuovi progetti logistici entro la fine dell'anno.

ProLogis opera al momento su circa 730,000 metri quadrati di spazi dedicati alla distribuzione in Italia, convogliati per lo più intorno ai mercati di Milano, Bologna, Padova, Torino e Roma. Gli attuali clienti di ProLogis includono Ceva Logistics, NYK, Geodis, ND Logistics e Indesit Group e COOP. Inoltre Prologis ha fatto una "lesa di fondo" di 3 miliardi di euro da investire su nuovi progetti sul territorio italiano.

ProLogis

è il più grande proprietario, gestore e sviluppatore nel mondo di spazi per la distribuzione, operativo su 121 mercati nel Nord America, in Asia e in Europa. La società ha 38.8 miliardi di dollari di asset in proprietà, gestiti e in via di sviluppo, per un totale di 48.9 milioni di metri quadrati in 2,817 immobili al 31 marzo 2008. I clienti di ProLogis includono industrie manifatturiere, società di grande distribuzione e di trasporto, fornitori di servizi logistici e altre aziende con necessità distributive su grande scala. Con sede centrale a Denver, in Colorado, ProLogis conta su un organico di 1,500 persone in tutto il mondo. Per ulteriori informazioni, consultare il sito internet <http://www.prologis.com>.

###

Media:

Silvia Greco
Report Porter Novelli
+39 02701516218
silvia.greco@rpn.it

Nathalie Triolet
Marketing and Communication Southern Europe
Paris office
+33 0148145401
ntriolet@prologis.com